



Protokoll extra styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Sammanträde nr 5

Datum och tid: 2014-09-09 kl. 19.00 – 21.00
Plats: H1A. Kristian Lees

Närvarande:	Daniel Nordström	DN	Ordförande
	Lars Bergelind	LB	Sekreterare + ekonomi
	Ulrika Noborg	UN	Suppleant
	Kristian Lees	KL	Suppleant
	Martin Hellström	MH	Ledamot + TV-ansvar
	Jonas Ivarsson	JJ	Suppleant + kontaktmän
	Fredrik Holm	FH	V. ordförande
Ej närvarande:	Susanna Klemming	SK	Ledamot + utskick
	Jan Hallberg	JH	ViceVärd

§1 Mötets öppnande:
DN öppnade mötet.

§2 Val av justeringsman:
Att justera dagens protokoll valdes KL.

§3 Genomgång av dagordning:
Dagordning enligt mall godkändes.

§4 Genomgång av föregående protokoll:
Protokoll nr 4, genomgicks och lades till handlingarna.

§5 Rapport från områdesansvariga.
Ekonomi: ekonomin följer budget, balansrapport redovisad.
Ett antal medlemmar brister i betalning till samfälligheten. Påminnelser skickas ut.
Vid obetald avgift i 3 månader skickas ärendet till kronofogden, beslut.
TV: inget att rapportera.
Planeringsgruppen håller sin utredning igång.
Varmvattenavstängning 6/9 annonserades på hemsidan samt i facebook-gruppen.
Avstängningen förorsakad av att mätare för värme och varmvattensystemen monterades. Anders Trüschel kollar att utförandet är ok.

§6 Övriga frågor:
a)



Protokoll extra styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Offertter på byte av spygatter och sprickor i väggar har infordrats med ännu ej inkommit. 4 offertter förväntas. Förfrågan omfattar 12 spygatter samt reparation av väggsprickor på 5 ställen, H3, H5, H6, H8 och H10. För H8 och H10 kan plåt under fasadtegel också behöva justeras.

Dokumentation över att nu kända bästa utförande krävs.

b)

Filmning av dagvattenssystemet skall genomföras. Filmningen bör omfatta dragningar mellan H4 och H1 samt H1 till H5.

c)

Offert på byte av lås till källardörrar har inkommit. Offererat pris för 12 st dörrar 51,614.- + moms = 64,518.-

d)

Höststäddagar är 25 - 26/10 enligt beslut i våras. För nästa år undersöks när höstlov infaller för att undvika kollision.

Om något städområde vill utföra städningen tidigare är det ok med förutsättning att städningen är klar 26/10.

e) Kontaktmannamöte äger rum tisdagen 14/10 kl. 19,00 i Hästhagenskolans matsal.

UN ombesörjer kallelse.

f)

Ansvar: Lika gemensamt ansvar för samtliga fastigheter inom samfälligheten gäller.

Vi äger gemensamt samfälligheten. Källargångar ingår i fastigheten, alltså ligger ansvaret för underhåll på fastighetsägaren.

Målade ytor äldre än 10 år är avskrivna.

§7

Hemsida:

Arbetet med utveckling pågår.

§8

Humla/utskick:

Inget aktuellt.

§9

Nästa möte:

Nästa styrelsemöte äger rum torsdagen 16/10 kl. 18,30 hos UN, H5D .

§10

Avslutning:

DN avslutade mötet och tackade för kaffe/te med dopp.

Lars Bergelind

Kristian Lees