



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Sammanträde nr 8

Datum och tid: 2016-11-08 kl. 19,00 – 21,00

Plats: G7B, Per Löfgren.

Närvarande:	Per Löfgren	PL	Ordförande
	Susanna Klemming	SK	Sekreterare + utskick + humla
	Jani Silvén	JS	Ekonomi
	David Lisborg	DL	Ledamot + TV
	Matthias Schmitz	MS	Suppleant
	Luca Di Veglia	LD	Vicevärd
Ej närvarande:	Martin Hellström	MH	V.ordförande
	Ulrika Noborg	UN	Suppleant + grannsamverkan + kontaktmän

§1 Mötets öppnande:
PL öppnade mötet.

§2 Val av justeringsman:
Att justera dagens protokoll valdes DL.

§3 Fastställande av dagordning:
Dagordning enligt mall godkändes.

§4 Genomgång av föregående protokoll:
Protokoll nr 7 genomgicks och godkändes.

§5 Rapport från områdesansvariga.
Ekonomi:
Ekonomi följer budget väl. Styrelsen bokar tid med banken för samtal om avbetalning av lån etc.
Panncentralen:
Inget nytt att rapportera.
TV-utbud:
DL tar kontakt med Gräsvägen/Panncentralen angående det gemensamma TV-utbudet och TV-kostnaden.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Grannsamverkan:

Kontakt och återkoppling från polisen sker regelbundet. Information sänds ut till kontaktpersoner i varje länga.

Problem med flera olåsta garageportar, det räcker inte att bara stänga. Vi har haft oinbjudet besök i olåsta garagelängor. Bensindunkar stulna. Viktigt att man låser sin garageport eftersom man kan komma in i flera garage via en olåst port.

Vicevärd:

Vi har fått donerat två babygungor av en vänlig själ i området. LD ska montera dem på stora lekplatsen. En av de gamla ska monteras på lilla lekplatsen där en av de två däck-gungorna i stället tas bort.

LD och en medhjälpare ska markera upp alla rör och kranar i avstängningsrummen. LD vill rensa i samfällighetens förråd. Viktigt framför allt att det är fritt golv i festkommitténs förråd då man måste komma fram till proppskåpet.

§6

Övriga frågor:

- a. Begäran om ersättning vid skedd vattenskada
En boende har fått förhöjd boendekostnad, vill att samfälligheten står för höjningen. Styrelsen har fått svar från samfällighetens försäkringsbolag att den boende ska ta kontakt med sitt eget försäkringsbolag som sedan driver frågan med samfällighetens försäkringsbolag.
- b. Lås källardörrar
Styrelsen tittar över pris på byte av lås kontra byte av alla källardörrar inkl lås. Frågan kom upp ifall ett byte av dörrarna också är nödvändig.
- c. Belysningsstolpar
Två belysningsstolpar har dålig jord. Styrelsen bokar elektriker för att se över säkerheten.
LD beställer utebelysning för att lysa upp mellan G3 och G5.
De som har samfällighetens lampor inne på tomten MÅSTE hålla dem fria från växtlighet. Ljuset når inte ut på vägen annars. Klipp ner buskar och träd som skymmer ljuset!
- d. Frågan om byte av trappa vid entré
PL har kontaktat kommunen. Det finns inget hinder att ändra trappans utseende, man får dock inte ändra fasadstrukturen. Om man byter trappa gör man det på samma yta som den nuvarande upptar. Det är upp till var och en att kontrollera övriga byggregler!
LD ser över om det går att göra en ritning på en trätrappa som de som behöver



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



byta trappa skulle kunna använda sig av för att behålla våra fasader relativt lika.

e. Städdagarna

Styrelsen förstår att väderleken gjorde så att alla längor inte kunde slutföra sina städuppgifter. Alla löv faller inte heller på kommando lagom till städdagarna. Vi uppmanar er dock att göra det resterande vid lämpligt tillfälle så snart det bara går!

Styrelsen ser att många längor sköter sina städområden även under resten av året. Fantastiskt att se!

f. E-maillistor längorna

Styrelsen behöver ha uppdaterade e-maillistor till alla längor. Kontaktmännen sköter det. Detta behövs då vi kommer att börja betala ut fakturorna via mail istället för i brevlådorna. De som inte har någon e-mail kan meddela detta och får då självklart pappers-faktura som vanligt. Man ska sedan kunna välja via sin bank att betala med autogiro eller e-faktura. De som fortsätter betala pappersfaktura eller mailfaktura ska ange FAKTURANUMMER istället för sitt namn eller husnummer som meddelande.

g. Parkeringar

Försök att i möjligaste mån parkera i garagen.

Snart börjar snöröjningstider och då är det bra om vi kan hålla vägen HELT fri från parkerade bilar.

Parkera ej för nära brandvägen vid garaget närmast Lilleskogen/H10.

Styrelsen har påbörjat en diskussion om hur man kan lösa laddning av elbilar.

h. Lås till garage

Några garagelås är trasiga och kommer att bytas.

i. Entrétak underhåll

Styrelsen påminner om att underhålla era entrétak så att de hålls rena och målade.

j. Underhållsplan

Uppdatering av underhållsplan presenteras i februari.

k. Handlingsplanen vid akuta händelser så som vattenläckor exempelvis kommer att uppdateras och delas ut på nytt i brevlådorna efter nästa styrelsemöte.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



- §7 Hemsida:
Arbetet fortsätter kontinuerligt.
- §8 Humla/utskick:
Humla delas ut av SK.
- §9 Nästa möte:
Kommande möte 7/12 hos H8B
Kallelse till detta möte sänds ut via mail.
- §10 Avslutning:
PL avslutade mötet och styrelsen tackade för kaffe/te med dopp.

Susanna Klemming

David Lisborg

Per Löfgren