



Protokoll Styrelsemöte nr 10 2023-01-16



Plats: Humlevägen 8G

Närvarande: Henrik Widlund (HW), Annica Svensson (AS), Robert Magnusson (RM), Jani Silvén (JS), Anders Gustafsson (AG), Per-Åke Olsson (PO) och Malin Larsson (ML)

1. Mötets öppnande

Henrik Widlund öppnade mötet

2. Brandgatan

På vårens städdagar kommer vi att genomföra beslutade åtgärder för att säkerställa att brandgatan fungerar. Därefter kommer en brandinspektion att ske.

3. Molocker

Lars på Gräsvägen 2a mötte upp sopbilen i samband med tömning och smorde och leade upp lås och bottenluckan som skulle åtgärdas enligt Lerums kommun. Dock är det fortfarande problem med att framför allt kompostpåsarna släpper i överkant. Är påsarna för små eller av dålig kvalitet? Robban tar kontakt med kommunen och ser hur vi ska komma till rätta med problemet.

4. Ekonomi

Ökade kostnader från panncentralen är aviserade. Elkostnader ökat med ca 100 000 under året, delvis gavlär/värme som dragit el. Regeringens stöd för elen gäller ej samfälligheter, kan ev komma ändras, men just nu blir det dyrare än budgeterat. Jani tar fram förslag på höjning för att få en budget som går ihop till nästa styrelsemöte.

5. Grushögen vid blå garagen

Styrelsemöte vid grushögen som ligger vid det mellersta garaget. Lördagen 21 januari kl. 10. Vi sätter upp markduk eller presenning som en tillfällig lösning så inte garaget skadas. Vi undersöker hur vi ska få till en mer permanent lösning inför kommande vinter.

6. Gavlarna

Vi har två skador som uppkommit i samband med renoveringen av gavlarna. Dels avkörda elkablar i samband med snöröjning, dels läckande vattenslangar som orsakat vattenskadorna i källargång och gillestuga. Robban bokar möte med Bricks and Lime för att inspektera skadorna och diskutera hur vi går vidare.

7. Panncentralen

Ingen återkoppling från panncentralens styrelse angående Humlevägens samfällighets medverkan. Henke kontaktar Pontus på nytt för att försöka få information om vad som gäller med panncentralens styrelsearbete.



Protokoll Styrelsemöte nr 10 2023-01-16



8. Omläggning tak

Styrelsen beslutar att skjuta ytterligare ett år på omläggningen av de två återstående taken (G7 och H8). Detta eftersom stora utgifter i form av målning kommer under året och taken ändå var ok enligt senaste inspektionen.

9. Gräsklippning

Vi inväntar offert angående gräsklippningen inför 2023.

10. Ny tolkning av EU-praxis gällande moms för samfälligheter

Henrik har kontaktat skatteverket men det råder fortfarande osäkerhet om när momsen ska börja redovisas. Enligt meddelande från skatteverket är vi momsbefriade även under 2023.

11. Årsmötet

Datum för årsmöte onsdag 19 april 18:30 -20.00. Städdagar 22-23 april. Kontaktmannamöte inför städdagar 5 april 19:00 – 20:00.

12. Nästa möte

Måndagen den 20 februari kl 19:15 på H8G.

Vid protokollet:

Malin Larsson

Justeras:

Robert Magnusson