



Protokoll Styrelsemöte nr 6 2022-09-19



Pats: Humlevägen 8G

Närvarande: Henrik Widlund (HW), Jani Silvén (JS), Annica Svensson (AS), Robert Magnusson (RM), Per-Åke Olsson (PO) och Malin Larsson (ML)

1. Mötets öppnande

Henrik öppnade mötet

2. Återmontering av tak på gavlar

Mötet med Bricks and Lime blev inställt och kommer att hållas inom kort. Vi kommer då att få en instruktion på hur vi ska fästa taken.

3. Stopp i avloppet

Vi har avtal med Spolio angående stopp i avloppen. Dock har kommunen avtal med Cleanpipe och det är dessa som ska sköta spolningen av kommunens rör. I samband med spolningen senast skulle kommunen rensa från vår gräns. Henrik kontaktar kommunen för att se om detta är gjort. Misstanken är att detta inte är gjort, därav det akuta stoppet idag.

4. Brandväg

Robban har kontaktat två entreprenörer som ska lämna offert på grävjobbet – har dock inte fått offerterna än. Robban ska kontakta brandmyndigheten och se hur stor svängradie deras största bil har. Ev skulle man kunna slippa ta bort parkeringen om det går att bredda på något sätt i svängen.

5. Elbilsladdare

Det gick inte att få bundet elavtal utan föreningen ligger nu på rörligt pris. Detta innebär att vi kommer att få stämma av elladdarna oftare för att kunna debitera elen till självkostnadspris. Från och med september månad kommer laddarna därför att läsas av månadsvis. Första perioden omfattar augusti och september. Garo, leverantörerna av stolparna, kommer att komma ut för att se över de trasiga stolparna inom kort – Jani har kontakt med dem angående detta.

6. Snöröjning

Speranta har i dagsläget ingen snöröjning. De håller på och kollar på om de ska börja med detta och skulle det bli så är det ett intressant alternativ. Till dess att de funderat klart behöver vi ha kontakt med någon annan entreprenör. Henrik kollar med Agnes maskin om de har möjlighet att hjälpa oss med vinterväghållningen.

7. Gavlar

Arbetet går enligt plan

8. Städdag

Vissa skorstenar behöver målas. Samtliga brunnar och stuprör behöver rensas inför höst och vintersäsongen. Häcken utanför G3 och G5 behöver skötas. Inget får stå i källargångarna. Återkoppling angående ev kulörbyte från kontaktmännen (se punkt 10). Robban tar upp detta på kontaktmannamötet.



Protokoll Styrelsemöte nr 6 2022-09-19



9. Panncentralen

Robert tar kontakt med panncentralens styrelse för att få reda på när årsmötet ska hållas. Vi behöver få koll på hur vi ska förhålla oss till värmen i vinter.

10. Ommålning, fasadbrädor

Förslag på andra kulörer på fastigheterna har inkommit. Vi skickar frågeformulär till kontaktmännen som får i uppgift att kolla med respektive länga angående intresse för att byta kulör samt om man vill att vi tar in anbud på målare som hjälper till med målningen. Om kulörbyte ska ske måste extrastämma utlysas. Återkoppling vid kontaktmannamötet inför städdagen.

11. Nästa möte

Måndagen den 17 oktober kl. 19:00 på Humlevägen 8G

Vid protokollet:


Malin Larsson

Justeras:


Robert Magnusson