



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Sammanträde nr 6

Datum och tid: 2014-10-16 kl. 18,30 – 20,00
Plats: H5D. Ulrika Noborg.

Närvarande:	Daniel Nordström	DN	Ordförande
	Lars Bergelind	LB	Sekreterare + ekonomi
	Ulrika Noborg	UN	Suppleant
	Susanna Klemming	SK	Ledamot + utskick

Ej närvarande:	Jan Hallberg	JH	ViceVärd
	Kristian Lees	KL	Suppleant
	Martin Hellström	MH	Ledamot + TV-ansvar
	Jonas Ivarsson	JI	Suppleant + kontaktmän
	Fredrik Holm	FH	V. ordförande

§1 Mötets öppnande:
DN öppnade mötet.

§2 Val av justeringsman:
Att justera dagens protokoll valdes UN.

§3 Genomgång av dagordning:
Dagordning enligt mall godkändes.

§4 Genomgång av föregående protokoll:
Protokoll nr 5, godkändes.

§5 Rapport från områdesansvariga.
Ekonomi: ekonomin följer budget, balans- och resultatrapport redovisad.
TV: Avbrott har förekommit men är tillrättat.
Planeringsgruppen håller sin utredning igång.
Panncentralen: kulvert till skolan, mellan H2 och kulvertbrunn, har bytts ut pga. läckage. Ersatt med plaströr av modern kulverttyp. Kostnaden räknar panncentralen med skall rymmas inom liggande budget. Återställande av



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



hårdgjord yta kommer att ske så snart sättningar i fyllnadsmaterialet bedöms ha upphört.

Tvillingpump i UC H2 måste bytas. Panncentralen har fått in 1 offert och avvaktar ytterligare 1 före beställning. Bytet måste ske före vintern då annars stora problem kan uppkomma för värmeleveransen.

Värmemätare är installerade på rörledningar i panncentralen, dock är dom inte inkopplade.

Stort missnöje med hur Lasse Carlsson utför arbetet han tar på sig meddelades från flera håll, bristande funktion i systemet pga. glömska bl.a.

§6

Övriga frågor:

a)

Byte av spygatter i källartrappor pågår. Leveranstid på bakvattenventiler styr montagetiden (beräknas dock vara klart inom ca 2 V).

b)

Filmning av dagvattensystemet har genomförts. Inga problem hittades. Betyget på ledningarna blev utmärkt trots åldern.

c)

Offert på byte av lås till källardörrar har inkommit. Offererat pris för 12 st dörrar ändrat till ca 78.000.- pga. säkerhetsvred på dörrarnas insida samt servicenycklar som måste finnas för underhåll av samfällighetens värme- och varmvattensystem, TV-anläggning mm. Varje fastighet utrustas med 8 nycklar.

d)

Höststäddagar är 25 – 26/10 enligt beslut i våras.

Till kontaktmannamötet inför städdagarna som avhölls i Hästhagenskolans matsal Tisdagen den 14/10 -14 kl. 1900 infann sig bara representanter från 8 radhuslängor. Fastigheterna G1, H2 och H6 uteblev, H5 kunde inte komma. Kontaktman/kvinna skall finnas i samtliga längor. Om inte ordinarie kontaktman kan närvara bör delegering ske.

Mötet avser att planera ev. inköp samt åtgärder att utföras på städdagarna.

Vid detta möte uppstod en del onödigt tjafs som inte hör hemma i detta forum.

Om något städområde vill utföra städningen tidigare är det ok med förutsättning att städningen är klar 26/10.

e)

Avloppsstopp till fastigheterna G3 har konstaterats. En relativt kraftig sättning ifrån fastigheterna utgående spillvattenledning har fungerat som fettavskiljare och därmed förorsakat stopp. Entreprenör och kommunen är vidtalade. Arbetet beräknas klart inom ca 1 månad.

§7

Hemsida:



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Arbetet med utveckling pågår. Hemsidan är samfällighetens officiella informationsmedia.

Vid kontaktmannamötet 14/10 framkom att man önskade sig en förbättring av all information på hemsidan.

§8 Humla/utskick:
Inget aktuellt.

§9 Nästa möte:
Nästa styrelsemöte äger rum torsdagen 27/11 kl. 18,30 hos SK, G5E .

§10 Avslutning:
DN avslutade mötet och tackade för kaffe/te med dopp.

Lars Bergelind

Ulrika Noborg