



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Sammanträde nr 11

Datum och tid: 2010-01-12 kl. 19.00-21.00
Plats: hos Lars Bergelind, H 2 B.

Närvarande:	Daniel Nordström	DN	Ordförande
	Gunilla Trüschel	GT	Ledamot
	Martin Hellström	MH	Suppleant
	Lars Bergelind	LB	Sekreterare
	Ingemar Gustafsson	IG	V. ordförande
	Janne Hallberg	JH	Vicevärd

Ej närvarande:	Martin Attemalm	MA	Suppleant
	Jesper Liljedahl	JL	Suppleant
	Johan Ljung	JLJ	V. sekreterare

§1 Mötets öppnande.
DN öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§2 Val av justeringsman o sekreterare.
Att justera dagens protokoll valdes IG.

§3 Genomgång av dagordningen.
Dagordningen gicks igenom och godkändes.

§4 Föregående protokoll.
Protokoll nr 10 genomgicks och godkändes.

§5 Rapporter.

1. Planering/underhåll.
2. Anders Trüschel kontaktar entreprenören för byte av ventiler (fortsättning).
3. Dränering är upphandlad. Arbetena kommer att påbörjas i början av februari 2010.
4. Ekonomi
Siffrorna på ett överskott på ca 350.000.- som kommer att utnyttjas i samband med byte av ventiler i värmesystemet samt dräneringsarbeten.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Banken har nu lämnat officiellt godkännande till vår ansökan om lån på 1.500.000.-.

Banken skickar fortsatt papper till Finnbäck. LB kontakter banken och får ändring till stånd.

Informeras om att övergång till bankgiro rekommenderas eftersom önskemål finns att på sikt kunna avveckla plusgirot. 9 fastigheter betalar fortfarande via plusgirot.

5. Panncentralen.

Lars Ek tar bort sin erinran mot bygglov för silo om hans förslag till avskärmning genomförs. Förslaget är kostnadsberäknat till 78.000.- vilket anses alldeles för högt, varför styrelsen för PC uppmanas föra förhandlingar och alternativa förslag vidare.

§6

Övriga frågor.

- a. Fastighetsägare G1 har anmält problem med fukt i "källarutrymme". Har beslutats att genomföra fuktmätning, så snart konsult för detta kan, samt att rekommendera fastighetsägare i hela radhuslängan se till att samtliga ventiler i nämnda utrymmen är öppna. Dessa utrymmen är att betrakta som källare och kan således inte jämföras med ex.vis gillestuga. Rekommenderas också att i källare förvarade grejer inte placeras direkt på golv eller mot yttervägg.
- b. Har konstaterats att Renova, vid hämtning av sopor, kör in i området. Detta upphör nu omgående.
- c. Sophämtning utförs inte nu för vissa fastigheter. Renova skyller på snö, vilket inte kan accepteras eftersom vi inte, vid syn av området, kan finna snöröjningen bristfällig. LP entreprenad, vår snöröjare har erbjudit sig att i samråd med Renova identifiera problemområden samt åtgärda dessa. Renova svarar inte på inviten. Samfällighetens åtgärd nu är att uppdraga åt JH att begära kopia av avtal med Renova.
- d. Skrotbil tillhörande Lena Petersson, tidigare ägarinna av G5A står kvar på parkeringen trots att hon flyttat från området. MH försöker få kontakt för åtgärd.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



- e. 2 st garageportar fungerar inte. Gäller H5H och H10H. LB
kontaktar Port Giganten för åtgärd.

- §7 Årsmöte.
a. Årsmötesdag beslutades till tisdag 23 mars kl 19,00 i Hästhagenskolan. JH
fixar lokal.
- b. Valberedningen är informerad.
- §8 Vårstäddagar.
Vårstäddagar fastställdes till 24 – 25 april
- §9 Utskick.
Jour-telefonlistan distribueras.
IG författar info-blad över vad som ovan diskuterats samt övrig information.
- §10 Kommande möten.
1. 2010-02-09 styrelsemöte hos Martin Hellström, H 8 C, kl. 19,00.
2. 2010-03-02 styrelsemöte inför årsmötet, hos Gunilla Trüschel, H 6 A, kl.
19,00.
- §11 Avslutning.
Ordförande förklarade mötet avslutat tackade alla för visat intresse.

Lars Bergelind

Ingemar Gustafsson