



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Sammanträde nr 7

Datum och tid: 2009-01-08 kl. 19,00 – 21,00 hos
Plats: Daniel Nordström, H 8 E

Närvarande:

Daniel Nordström	DN	Ordförande
Ingemar Gustafsson	IG	V. ordförande
Lars Bergelind	LB	Sekreterare
Johan Ljung	JLJ	V. sekreterare
Gunilla Trüschel	GT	Ledamot
Martin Attemalm	MA	Suppleant

Ej närvarande	Martin Hellström	MH	Suppleant
	Jesper Liljedahl	JL	Suppleant
	Janne Hallberg	JH	Vicevärd

§1 Mötets öppnande.
DN öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§2 Val av justeringsman.
Att justera dagens protokoll valdes IG.

§3 Genomgång av dagordningen.
Dagordning genomgicks och godkändes.

§4 Föregående protokoll.
Protokoll från möte nr 6 genomgicks och godkändes.

§5 Kvarstående punkter sedan tidigare styrelsemöten:

Garageportar:

JH, DN och LB skall göra besiktning av att tidigare påtalade målningsfel åtgärdats.
Påbackningsskada på port blå garagen, åtgärd utreds av DN, jfr. pris och självrisk
på försäkring. Sannolikt billigare att reparera i egen regi.
Besiktning utföres våren 2009.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Belysning mellan G5 och G7:

DN har grejorna på plats. Montering efter tillgång på tid.

Skyltning:

Polis och räddningstjänst har bett om tydligare skyltning av området.

Nuvarande skyltning är svåråtkomlig efter mörkrets inbrott. JH tar kontakt med räddningstjänsten och efterhör var påstått brev till samfälligheten tagit vägen samt vad det innehöll.

Bytta garageportar:

3 st garageportar anmälda att inte fungera helt perfekt. DN kontaktar portleverantören för åtgärd.

Takomläggning:

Beslutades att genomföra byte av takpapp på de 3 återstående taken, G1, G5 och G7. LB ombesörjer utökad beställning. Fakturor skall vara specade i material resp. arbete för möjliggörande om ansökan om ROT-bidrag.

§6

Hemsida:

Utveckling av hemsidan pågår kontinuerligt. IG och Fredrik samarbetar.

Styrelsens hotmailadress används väldigt lite. Lösenord har bytts. IG skickar nya lösenordet via mail.

Hemsidan bedöms som bra, tyvärr relativt få besökare hittills. Detta kan kanske förbättras med lite kul inslag.

IG och JLJ funderar över informationsproblematiken generellt, lösning.

Hemsidan kan kompletteras med regler för ex.vis mopedåkning, husdjurshantering mm.

§7

Rapporter:

Dräneringsarbete:

Dränering vid G3 och G7 inte färdigställt, resterande arbeten hänskjuts till våren 2009.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Garage-plansbelysning:

Beställt byte är försenat pga leveransförsening av armaturer. Beräknad montagetid mitten januari 2009.

JH håller liv i gamla armaturerna så långt det går.

Panncentralen:

Pellets pannan har brunnit sönder och reparation har utförts samt har pannan isolerats och automatik reparerats. Dessutom har sot-brunn anordnats utanför panncentralen.

IG, GT och DN gör en genomlysning av förslag som inkommit angående fortsatta driften av panncentralen. Konsekvensanalys med beräknade kostnader för olika alternativ. Eftersom centralen är samägdd med Gräsvägens Samfällighet bör även representant(er) från denna styrelse ingå.

Utredningens resultat precenteras för resp. styrelse så snart som möjligt för beslut om åtgärd.

Kontaktmän:

Inget att rapportera.

TV:

Inget att rapportera

Utskick:

Just nu föreligger inget behov av utskick. Hänvisas till "Hemsidan".

§8

Övriga frågor:

- a) El-upphandling. Beslutades att be MH kontakta elleverantör för förslag till avtal till för vår del förmånligast möjliga villkor.
- b) Årsmöte. Årsmöte beslutades äga rum onsdagen den 18/3 2009 i Hästhagenskolan.
Årsmöteshandlingar förbereds med start omg.
Valberedningen informeras av JLJ.
- c) Vinterväghållning. DN undersöker ev. ansvarsåtagande i LP
Entreprenadavtalet.
- d) Ekonomi. GT har gått igenom ekonomin tom oktober 2008. Hon konstaterar att Finnbäck använder sig av ett gammalt redovisningssystem som i sin utformning inte medger någon djupare analys av ekonomiska läget. Ett modernt dataredovisningssystem bör införas. Förslag på ev. åtgärd till nästa möte.
- e) Grannsamverkan. GT har varit i kontakt med kommunen och polisen och bl.a. fått nya skyltar för uppsättning i området. Hemsidan bör förses med



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



information i frågan, samt förses med "länkar" till aktuella web.platser. Från polisen kan man till årsmöten få information om brottsförekomst i vårt område.

§9

Nästa möte:

Nästa möte äger rum onsdagen den 4/2 kl. 19.00 hos MA, G 3 C

§10

Avslut:

Ordförande tackade alla och avslutade mötet.

Daniel Nordström

Lars Bergelind

Ingemar Gustafsson