



Protokoll Styrelsemöte

Humlevägens anläggningssamfällighet

Sammanträde nr 5



Datum och tid: 2021-09-20 kl 19:00 – 21.00

Pats: Humlevägen 8G

Närvarande: Henrik Widlund (HW), Annica Svensson (AS), Jani Silvé (JS), Robert Magnusson (RM)
Anders Gustafsson (AG), Daniel Norström (DN) och Malin Larsson (ML)

1. Mötets öppnande

Henrik öppnade mötet

2. Justerare

Daniel justerar protokollet

3. Förra mötet

Spolio: Underhållsspolning för 995 kr/hushåll enligt offert. Jani kollar vad vi kan få för pris om alla hushåll (88 st) spoljar obligatoriskt. Årsmötesbeslut eller Humla?

Gavlar: Alla tak som är byggda över trappnedgångar måste rivas. Vi har fått tre offerter;

Stofix – river hela fasaden och hänger upp ny fasad med ny isolering och ventilation totalpris 6,6 miljoner

Termofasad – gör om fogarna och byter de trasiga tegelstenarna på samtliga fasader. Pris strax under 1 miljon, dock tillkommer pris på trasiga stenar på 300 kr/st.

Tobiassons – 2,3 miljoner då gäller att vissa gavlar fogas om helt, andra lagas där det behövs. Alla gavlar tvättas. Behöver två st 32 amperes 3 fasuttag.

Ommålning: De som målade garagen har kollat på fasaderna och anser att vi behöver måla om under 2022. Färg behöver komma ut till Valborg för att hinna måla när det är ok väder. RM kollar upp färgen med Colorama.

Parkeringar: HV har inte fått svar från Jinton. Fortsätter nästa möte. Vi behöver ha fler platser för att komma till rätta med parkeringsproblemet på Gräsvägen. 88 hushåll och 66 parkeringsplatser.

Läckage H3: Teab ska komma i nästa vecka och gräva upp dränering på H3 D och E. Kollar dränering och platon. Vi har fått ett pris på 65 000 kr.

Stadgar: Bordlägges. Kan vi lägga in att styrelsen har rätt att tolka stadgarna om vi gör det på ett årsmöte?

4. Ekonomi

Jani rapporterar: Ser bra ut så länge det bara gäller det löpande. Elbilarna faktureras för första gången nu. 1,50 kr/kwh. 15 st som laddar för närvarande.



Protokoll Styrelsemöte

Humlevägens anläggningssamfällighet

Sammanträde nr 5



5. Extra årsmöte

Vad behöver diskuteras?

Ommålning

Gavlar och finansiering av dessa, Spolio? – bordlägges till nästa möte.

6. Humla

- a. Arbetsfordon i området de närmsta veckorna.
- b. Städdagar – datum för dagarna 30 – 31 oktober och kontaktmannamötet 13 oktober kl 19:00 i sandlådan vid lekplatsen. Informera om att ingen ersättning utgår. Peppa kontaktmännen att prata med alla i längan om att det finns uppgifter som kan göras vid annat tillfälle om man inte kan på städdagarna.
- c. Studsmattor på allmänna ytor får ej förekomma. Del pga skaderisken och gräsklippning.
- d. Parkering på gräsvägen.

Nedanstående tar vi i nästa Humla

- e. Extra årsmöte – när, var, vad ska diskuteras, vad behöver vi ta beslut om? Nästa Humla – diskutera på nästa möte
- f. Målning – Vi kommer att måla under 2022, mer info på extra stämman.
- g. Trappor – räcken
- h. Hål i garagen -

7. Övriga frågor

Fel brunnslock på vissa brunnar – HW jagar Jinton för att ev byta lock då det blir översvämning vid kraftiga regnoväder.

Kontroll av kulverten mellan H3 och H5 efter mötet då regnvatten kommit in via elcentralen tidigare. RM och AG kollar under morgondagen.

8. Nästa möte

Måndag 27 sept kl. 19 på H8G. För att kolla alla offerter.

Vid protokollet: ML

Justeras: