



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Sammanträde nr 9

Datum och tid: 2011-02-23 19,00-21,30
Plats: H6A, Gunilla Trüschel

Närvarande:	Daniel Nordström	DN	Ordförande
	Janne Hallberg	JH	Vicevärd
	Lars Bergelind	LB	Sekreterare + ekonomi
	Gunilla Trüschel	GT	Ledamot + ekonomi
	Susanna Klemming	SK	Suppleant + utskick
	Ingemar Gustafsson	IG	V. ordförande

Ej närvarande:	Håkan Fromell	HF	Suppleant
	Jonas Ivarsson	JI	Suppleant + kontaktmän
	Martin Hellström	MH	Ledamot + TV-ansvar

§1 Mötets öppnande:
DN öppnade mötet.

§2 Val av justeringsman:
Att justera dagens protokoll valdes GT.

§3 Genomgång av dagordning:
Dagordningen genomgicks och godkändes.

§4 Genomgång av föregående protokoll:
Protokoll nr 8, 11-01-24, genomgicks och godkändes.

§5 Rapporter från områdesansvariga:

Konstaterades att planerat underhåll utförts.

Panncentralen återkommer för tid för möte angående svar på ställda frågor.

Eftersom hinder för byggande av ny pellets-silo kostar samfälligheterna betydande belopp önskar styrelsen för övriga inom samfälligheten offentliggöra orsaken till varför silon inte har byggts. Det är inte kommunen som bromsar.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



På grund av de extradebiteringar för ökade kostnader som samfälligheten presenterats av panncentralen har det varit tvunget att återföra 100.000.- av den direktamortering som gjordes på lån för höstens dräneringsarbete.

Enligt kontroll i kundreskontra släpar 14 medlemmar med månadsavgifter.

Beställt arbete med byte av källartrappsarmaturer har påbörjats

Ekonomi:

Bokslut för 2010 Är klar, budget för 2011 är klar.

§6

Hemsidan:

Inget nytt att rapportera.

§7

Övriga frågor:

Inkommet brev från H5, undertecknat av 6 fastighetsägare, samtliga i H5, angående vad man anser vara olikheter i återställande efter utfört dräneringsarbete. Beslutades att IG och LB inledande sammankallar representanter från fastigheterna H5 och H6 för klargörande av förutsättningar samt anledning till eventuella skillnader vid upphandling och utförande.

Med anledning av Kent Gustafssons, G7C, bortgång beslutades:

LB beställer blomma till begravningen, A-blommor, 500.-

GT närvarar vid begravningen 3/3.

Genomgicks redovisningshandlingar för årsmötet. Handlingarna undertecknades av närvarande ledamöter. GT ombesörjer MH:s påtecknande.

Budgetförslag för 2011 genomgicks och godkändes för presentation.

Revisionsberättelse har ännu inte erhållits. När den kommer bifogas den årsmöteshandlingarna.

Distribution av årsmöteshandlingar bör ske per 6/3 2011.

Portgiganten har utfört justering av garageportar där problem har anmälts. Positiv respons på utfört arbete har erhållits.

I samband med dräneringsarbetet hus G5F släppte en tegelklack. Spricka observerades för arbetes påbörjande. DN kontaktar Hasse Ringhage för förslag på åtgärd för reparation.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Brev och annan kommunikation med Gunilla Melin besvaras samt kompletteras med information till anhöriga angående i vissa fall allmänfarligt beteende samt vägran att låta hantverkare få tillgång till fastigheten för avhjälpande av fel.

Mail från Pelle Fors angående värmeproblem. Samfällighetens ansvar är begränsat till yttre underhåll (ytskikt) varför problemet får anses vara fastighetsägarens. IG svarar via brev Pelle Fors.

§8 Humla/utskick/hemsida:

Utskick förbereds innehållande årsmöteshandlingarna.

§9 Nästa möte:

Nästa möte beslutades till onsdagen den 16/3 kl. 19,00 hos Daniel Nordström, H8E.

§10 Mötets avslutande:

DN avslutade mötet och tackade för kaffe med dopp .

Lars Bergelind

Gunilla Trüschel