



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Sammanträde nr 9

Datum och tid: 2012-01-25 kl. 19,00-21,00
Plats: H8C, Martin Hellström.

Närvarande:	Daniel Nordström	DN	Ordförande
	Lars Bergelind	LB	Sekreterare + ekonomi
	Ingemar Gustafsson	IG	V. ordförande
	Susanna Klemming	SK	Suppleant + utskick
	Gunilla Trüschel	GT	Ledamot + ekonomi
	Martin Hellström	MH	Ledamot + TV-ansvar

Ej närvarande:	Jonas Ivarsson	JI	Suppleant + kontaktmän
	Janne Hallberg	JH	Vicevärd
	Göran Forsström	GF	Suppleant + panncentralen

§1 Mötets öppnande:
DN öppnade mötet.

§2 Val av justeringsman:
Att justera dagens protokoll valdes MH.

§3 Genomgång av dagordning:
Dagordningen genomgicks och godkändes.

§4 Genomgång av föregående protokoll:
Protokoll nr 8, 11-12-07 genomgicks och godkändes.

§5 Rapporter från områdesansvariga:

För ett par år sedan skulle H. Abenius ta fram "husregelmappar" som skall finnas till alla fastigheter inom samfälligheten. Blev detta utfört och var e i så fall mapparna? Ansvar DN.

Läckage på VVC-ledning i H6, reparerad i 2 etapper, först läcktätning, sedan byte av trasig reglerventil.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Med anledning av ovan läcka beslutades att checklista "vad gör jag" om det händer, upprättas och distribueras till samtliga fastigheter.

Takstege G5 som ej får användas är inte åtgärdad. Beslut: JH anskaffar och monterar förbudsskylt på stegen.

Panncentralen:

Nya pelletstornet fungerar bra.

Nedmonterad anslagstavla jämte belysning och kabel undersöks av Leif-Göran och återställs om möjligt.

Användningsområde för gamla silon diskuterades, förslag på alt. lösningar finns och fler förslag mottages.

TV:

På tidigare mötet utsedd arbetsgrupp jobbar vidare med att få fram förslag på förbättringsåtgärd. Tills vidare gäller att hålla befintlig anläggning i acceptabelt skick.

Övrigt:

Tegelfasaders behov av underhåll bör kollas. Förslag att besiktning verkställs under våren. Kollas också vad stadgarna säger om detta.

Ekonomi:

Eftersom vi står inför bokslut för 2011 finns för dagen ingen ekonomianalys.

§6

Övriga frågor:

Kommunens planer på införande av sopsortering (ytterligare 1 tunna per hushåll) har gett att en utredning satts igång gällande alternativ lösning. Utredningen pågår och kommer att föranleda en information till årsmötet.



Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Avloppsstopp i G3. Efter samtal med kommunen har beslutats att kommunen ombesörjer spolning av avloppet med jämna mellanrum. Visar det sig att detta inte hjälper kommer ytterligare åtgärder att vidtagas (=omläggning av ledning). Information om detta har meddelats samtliga i G3 via brev.

Rör och ventiler i undercentral bör kontrolleras och utredas. Nuvarande lösningar och beskaftenhet är inte riktigt "up to date". Utredning kommer att genomföras så småningom. Eventuellt kommer VVC-ventiler att behöva bytas vid behov. Utredningen föreslås utförd av DN, LB, Anders Trüschel och någon rörläggare (Anders som representant för PC).

Samfällighetens årsstämma beslutades äga rum onsdagen 21 mars kl. 19,00 i Hästhagenskolans matsal.

§7

Hemsidan:

IG och Fredrik D. fortsätter arbetet med hemsidan.

§8

Humla/utskick:

Utskick nu är inte aktuellt. Till nästa möte förbereder IG information inför årsstämman.

§9

Nästa möte:

Nästa möte beslutades till tisdagen den 28/2 kl. 19,00 hos Ingemar Gustafsson, H8D.

§10

Mötets avslutande:

DN avslutade mötet och tackade MH för kaffe o dopp.

Lars Bergelind

Martin Hellström