



# Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Sammanträde nr 5

Datum och tid: 2009-07-08 kl. 19,00-21,00  
Plats: hos Daniel Nordström, H 8 E.

Närvarande:	Daniel Nordström	DN	Ordförande
	Lars Bergelind	LB	Sekreterare
	Gunilla Trüschel	GT	Ledamot
	Martin Hellström	MH	Suppleant
	Johan Ljung	JLJ	V. sekreterare
	Ingemar Gustafsson	IG	V. ordförande

Ej närvarande:	Martin Attemalm	MA	Suppleant
	Janne Hallberg	JH	Vicevärd
	Jesper Liljedahl	JL	Suppleant

§1 Mötets öppnande.  
DN öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§2 Val av justeringsman.  
Att justera dagens protokoll valdes IG.

§3 Genomgång av dagordningen.  
Dagordningen genomgicks, kompletterades och godkändes.

§4 Föregående protokoll.  
Protokoll nr 4 godkändes.

§5 Hemsidan.  
Kompletteringar av innehållet kommer att ske avseende vissa informationspunkter.

§6 Rapporter.  
a) Planering/underhåll.  
Framtidsgruppen bör, efter Panncentral-gruppens möte med Lerums Fjärrvärme, omprioritera. Kulvertbyte är sannolikt inte aktuellt. Däremot skall kulvertändar i samtliga fastigheter besiktigas för läckagekontroll. Denna besiktning utförs av DN och Anders Trüschel samt LB. Kallande är DN.



## Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



Dräneringar av ännu ej dränerade fastigheter bör framprioriteras. Offert infordras samt ekonomisk analys över omfattningen skall genomföras före beställning. Återstående fastigheter är G1, G5, H1, H8.

Ytterligare objekt lades på framtidsgruppens bord. Förslag från bl.a. festkommittén. Gäller "kvarterstuga" med möjlig placering i Gräsvägens förlängning på kommunal mark. LB inleder med byggkalkyl. Ritningar har erhållits av Roland Carlsson (förslag från 1995).

Yta mellan H6 och G7 (tidigare lekplats). Förslag är fritids- samlings-yta med rastplatsmöbler. H6 och G7 uppmanades att till styrelsemöte i september lägga fram komplett förslag med kostnads kalkyl.

Framtidsgruppen tar fram offert på byte av ventiler för värmesystemet i fastigheterna. Pris skall vara alternativt för 3 längor alt. hela samfälligheten. LB ombesörjer offerter.

DN kontaktar Teddes beträffande dränering av återstående 4 radhuslängor. Teddes pga att kostsamt förfrågningsunderlag då inte erfordras. Senare skall ev. ytterligare entreprenörer vidtalas.

Betr ommålning av fastigheterna 2010 har en medlem på eget initiativ gjort en undersökning om intresset för byte av kulör på rarhuslängor. Styrelsen har tacksamt tagit emot resultatet av undersökningen som omfattade svar från 44 fastigheter, varav totalt 5 st var intresserade av kulörbyte. Styrelsen beslutar att undersöka bygglovsförutsättningar för kulörbyte (samtliga fastigheter i radhuslänga måste ha samma kulör), samt utifrån förutsättningarna för bevarande av områdets särart och kvalitet. Beslutades också att merkostnader som uppkommer pga ev. kulörbyte (om detta kan medges efter ovan nämnd granskning) till 100% skall bestridas av kulörbytande fastighet.

- b) Ekonomi.  
Beslutades att Plus-girot skall anslutas till Internet  
GT har påbörjat uppbyggnad av uppföljnings- och rapportförslag.
- c) Panncentralen.  
Offert på pelletssilo har erhållits, gås igenom av LB som meddelar panncentralens styrelse resultat av genomgången.
- d) TV-anläggningen.



## Protokoll styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet



DN har kontakt med specialist som kollar stammarna till längorna samt funktion i förstärkare mm. Dragningar av antenn inom längorna får anses vara varje längas ansvar.

- e) Reparerad garageport.  
Beslutades tillstålla innehavaren av aktuellt garage anmodan att måla garageporten omgående, dock senast före utgången av augusti månad 2009, eljest ombesörjer styrelsen målning på innehavarens bekostnad, beräknat ca 500Skr.
- f) JLJ gör förslag till brev till person som på samfällighetens P-plats har ej trafikduglig bil uppställd.
- g) Höststädhelg beslutades till 10-11/10.

### §7 Övriga frågor.

- a) Lekplatser .  
Sand vid gungställningar bör bytas. Alt. plattor typ Mc Donald. Pris för plattor från 500.-/m<sup>2</sup> och uppåt.  
Lekplats vid H5 bör prioriteras.  
Gungors kvalitet kollas av DN.

### §8 Utskick. Inget utskick aktuellt.

### §9 Nästa möte. Nästa möte beslutades äga rum onsdagen 18/8 kl. 19,00 hos GT, H 6 A.

### §10 Avslutning. Ordförande tackade alla för mötet och blev själv tackad för kaffe, dopp och melon.

Lars Bergelind

Ingemar Gustafsson