



Protokoll styrelsemöte

Nr 15, 2026-09-14



Datum och tid: 2026-09-14 kl. 19:15

Plats: Humlevägen H8G

Närvarande: *Henrik Widlund, Catarina Mörck, Ann-Sofie Hannerz, Robert Magnusson, David Odén, Veronica Blixt*

1. Mötet öppnades av Henrik.
2. Till justerare valdes David.
3. Föregående mötesprotokoll gicks igenom och godkändes.
4. Ekonomirapport:
5. Information från Panncentralen:
 - Hur har det gått med cirkulationspumparna?
De är bytta och klara.
 - Ny panna? Vilken typ av värme vill vi ha (bergvärme/ny pelletspanna)?
Styrelsemöte på torsdag om detta.
6. Underhållsplan:
 - a) Garage: renoveringsplan och ommålning: styrelsen beslutade att det skall vara klart senast under 2027.
 - b) Finns det några kommande actions i underhållsplanen?
Återvinning, garagerenovering, kantsten i hela området.
Gällande kantsten så har vi fått pris ca 40' kr/år exkl. moms (Speranta).
Arbetet ska utföras under en period på 5-6 år.
Vi beslutade att vi budgeterar för detta (troligen redan gjort).
7. Inkomna medlemsfrågor:
8. Övriga frågor:
 - a) Återvinningsstationer (Veronica, David):

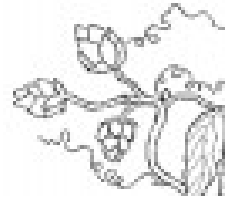
Gräsvägen har sagt ja på gemensam hantering.

Pris 359.000 inkl. moms för ovanjordsbehållare. Vi väntar på offert och mått så vi kan göra ritningar.
 - b) Rengöringsavtal moloker:



Protokoll styrelsemöte

Nr 15, 2026-09-14



Offert har inkommit. Med silverabonnemang blir totalkostnaden per år 8700 kr.
Beslut? Ja på offert.

Jag har mailat och frågat om de kan hantera framtida rengöring av våra förpackningsbehållare. Samt frågat när de kan göra en engångsstädning innan 2026 är slut. Inväntar svar.

c) Bestämma datum för kontaktmannamöte inför städdagar hösten 2026.

17-18 oktober är städdagar. Kontaktmannamöte 8:e oktober. Robban informerar hushållen om både och.

d) Grusbehållare har kommit. Vem hanterar att de kommer på plats? Robban fixar det.

e) Status ventilationsrengöring:

Ventilationsrengöring av Akono AB. Pris 1795 kr efter rotavdrag om minst 20 fastigheter. Akono har gått i konkurs.

Ny offert från Akonos uppköpare på ventilation har inkommit, 2295 kr/hushåll? De kommer och kollar så får vi se om de kan göra något på priset.

f) Hur håller vi fräscht i området året runt?

- Sandlådan utanför G5 och G3 är i dåligt skick. Henrik frågar om de vill ha kvar dem. Henrik: De har inte uppfattat att de ska sköta underhåll mellan städdagarna.

Robban tar detta på kontaktmannamötet att längorna behöver sköta sandlådorna, annars tas de bort.

- Rabatt utanför G5+G7. De har blivit erbjudna att göra något för 3000. Detta kommer de att göra under höststädningen. De ska ta kvitton.

g) Nya Stadgar bör vara klara i september:

Har alla jämfört gamla mot nya? Tas på senare möte.

h) Vilka försäkringar har samfälligheten?

Försäkring för skadedjur?

i) Hur bestämma om trätrappa? Vi skulle ta upp detta i stadgemötet 24/8. Missades. Tas på detta möte istället.

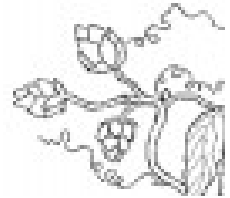
Stentrappa är mest önskvärt. Men ok med trätrappa. Så lik befintlig stentrappa som möjligt. Ta upp på årsmöte.

Ansi kollar med Australian Bygg om att besiktning av samtliga stentrappor. Max 86 hushåll.



Protokoll styrelsemöte

Nr 15, 2026-09-14



j) Utomhusparkeringar. Hyra ut? Ta även upp på årsmöte.

k) Genomgång hemsida och mailadresser. Nästa gång.

l) Actionlist: Gicks igenom.

m) Datum för nästa möte:

9. Mötet avslutades.

Vid protokollet:

Ordförande:

Justeras:

Ann-Sofie Hannerz

Henrik Widlund

David Odén