



Protokoll styrelsemöte

Nr 3, 2025-06-09



Datum och tid: 2025-06-09 kl: 18:30

Plats: Humlevägen 8G

Närvarande: Henrik Widlund, Annica Svensson, Jani Silvén, Catarina Mörck, Ann-Sofie Hannerz, Robert Magnusson, Johnny Andersson och Oskar Anderzén.

1. Mötet öppnades av ordförande.
2. Till justerare valdes: Robert Magnusson.
3. Föregående mötesprotokoll godkändes.
4. Ekonomirapport: budgeten följs, färg för ommålningen är betald.
5. Information från Panncentralen: Lerums energi har kontaktat Panncentralen för eventuellt samarbete om fjärrvärme. Varmvattenberedare byts under vecka 24.
6. Underhållsplan: Henrik och Robert kommer att skapa en plan som läggs upp på hemsidan. Styrelsen diskuterade hur vi kan utnyttja kompetens hos medlemmar i området, t ex besiktiga garagen, m.m.
7. Inkomna medlemsfrågor: Robert har blivit kontaktad av en husägare som vill hyra in en snickare för ta bort en mellanvägg i garage. Robert arbetar vidare på frågan och tar reda på om väggen är bärande eller kan tas bort.
8. Övriga frågor:
 - a) Informationsflöde: mötet beslutade att när information behöver komma ut till medlemmarna skyndsamt kontaktar styrelsen kontaktmännen som i sin tur skapar en sms-slinga till alla i sin länga.
 - b) Elektronisk signering av protokoll: styrelsen beslutade att införa detta om det finns en gratis eller billig tjänst. Catarina kollar upp detta.
 - c) Tomtgränser och riktlinjer för nyttjande av gaveltomter: styrelsen beslutade att husägare som nyttjar gaveltomter inte får bygga på dessa. Henrik kontaktar husägare till tomt med bebyggelse och informerar att de måste riva altan efter sommaren.

Styrelsen kommer att publicera bild på alla tomtgränser i området på hemsidan plus länk till regler om bygglov.
 - d) Stadgar: styrelsen diskuterade behovet av att vi behöver uppdatera stadgarna för att förtydliga vad som gäller vid t ex ommålning och nyttjande av gaveltomter. Annica tar kontakt med lantmäteriet och kollar upp hur vi kan ändra stadgarna och vad det