



HUMLAN, information till de boende i Humlevägens anläggningssamfällighet

Nr 1. 2010



Information från styrelsen:

- Det har kommit styrelsen till kännedom att husdjur (behöver inte vara ifrån samfälligheten) rastas, ofta inte kopplade, på den stora gräsplanen där barnen leker. Detta känns inte fräscht och vi måste hjälpas åt att stävja detta för våra barns bästa.
- På förekommen anledning (fukt och dålig luft i källardelen – den del som är förråd o matkällare) vill styrelsen informera om vikten av att ha alla ventiler öppna i den delen av fastigheten och aldrig förvara något direkt på golvet eller mot väggen. I den fastighet som har dessa luktproblem skall en fuktmätning genomföras.
- Till styrelsen har det kommit en förfrågan om fönsterbyte (detta ger en behagligare och jämnare inomhustemperatur) – styrelsen hänvisar till hemsidan där man kan göra ett upprop för att sen se om man i så fall kan göra ett gemensamt inköp (www.humlesam.se)
- Vi har fått information om att det fortfarande finns fastighetsägare (9 stycken av 88) som fortfarande betalar avgiften till samfälligheten över plusgiro (tidigare postgiro). Vi har **bankgiro** och kommer efter årsmötet att upphöra med vårt plusgiro konto, vilket innebär att de fastighetsägare som fortfarande betalar med plusgiro kommer att registreras i vårt ekonomisystem under "posten" obetalda månadsavgifter. Vårt bankgiro är det som står på de blanketter som lämnas ut varje kvartal är 5377-5185. Det är också viktigt att på betalningen registrera fakturanummer och kundnummer (detta står på de avier som lämnas ut till alla fastighetsägare innan betalningen skall ske)
- Enligt tidigare information har det utförts byte av ventiler (som reglerar varm vattnet till radiatorerna) på en av fastigheterna och nu startar snart byte i det övriga fastighetsbeståndet – särskild information kommer när exakt datum är bestämd. Energi och miljöteknik (som utför nämnda arbete) har informerat oss om att de fastighetsägare som vill och har behov av det kan i samband med bytet av ventiler även byta ventilerna på radiatorerna inne i fastigheten. Denna kostnad får varje fastighetsägare bekosta själv – när det gäller priset återkommer vi med det vi nästa information (men det rör sig nog om cirka 600 kronor/radiator).
- Snart stundar det årsmöte i samfälligheten, **den 23 mars**. Gör en anteckning om detta, särskild kallelse kommer senare. Enligt stadgarna skall handlingar skickas ut till alla fastighetsägare fjorton dagar innan mötet, så om någon vill lämna in någon motion som man vill att styrelsen skall behandla – bör den vara styrelsen tillhanda **senast den 2 mars** (lämnas förslagsvis till ordförande Daniel, H8E)

Hälsningar styrelsen