



HUMLAN, information till de boende i Humlevägens anläggningssamfällighet

Nr 9. 2010



Information från styrelsen:

- Under den extremt kalla perioden har temperaturen i vissa fastigheter krupit ner under 20 grader Celsius, och då speciellt i källaren. När det är så här kallt länge är det svårt för vilket värmesystem som helst att leverera värme så att alla blir nöjda, fastigheterna har dessutom så olika förutsättningar – vissa har nya dörrar och fönster vilket märks direkt.
Åtgärder som man kan göra är att lufta elementen och eventuellt "motionera" ventilerna. När det gäller leveransen av varmvatten för uppvärmningen så kommer den ju från panncentralen, som vi äger gemensamt med Gräsvägens samfällighet, de som är ansvariga för panncentralen arbetar kontinuerligt med att förbättra säkerheten och leveranstryggheten.
- Styrelsen är tacksam för de förslag som har kommit in, och för att de ska kunna bearbetas på ett korrekt sätt är det bra att vi nu har börjar få dem skriftligt – så vi även kan dokumentera vad som har gjorts och inte gjorts i vissa frågor.
Självklart kan ni fortfarande anmäla akuta saker till styrelsen muntligen, men för att vi i styrelsen lättare ska kunna svara – både till den som ställt frågan men även till övriga fastighetsägare – behöver vi även en skriftlig komplettering på den akuta anmälan. Vi i styrelsen anser att detta är nödvändigt, då styrelsen består av fler personer än en och då blir detta ett led för att underlätta den demokratiska beslutsprocessen i samfälligheten. Vi som sitter i styrelsen arbetar med frågorna som rör samfälligheten på uppdrag från årsmötet där vi blivit valda av medlemmarna – detta är ett förtroendeuppdrag som vi tar på största allvar, men det är i princip en ideell uppgift att sitta i denna typ av styrelse. Vi ber därför om förståelse när det uppstår problem, när vi som enskilda individer i styrelsen inte äger frågan själv utan ofta måste prata med de övriga i styrelsen innan ett eventuellt svar kan ges. Ibland kan det vara andra frågor som även berör vårt samarbete med Gräsvägens samfällighet eller frågor som vi i styrelsen inte har mandat att svara på – utan hela samfälligheten (i form av till exempel ett årsmöte) måste ta ställning till dessa.
- **Den 23 mars 2011 är det årsmöte**, glöm inte att skicka in motioner om ni vill att de ska behandlas och komma med på årsmötet. Motionerna behöver vara styrelsen tillhanda senast den 20 februari 2011.
- Som några säkert sett har det varit lite skadegörelse, i form av att några av samfällighetens lampor har blivit sprayade med grön färg (detta har medfört att det har blivit svårare att se om det är halt på vissa ställen, en äldre person har halkat och skadat sig). Även enskilda fastighetsägare har blivit utsatta för skadegörelse. Samma färg har även observerats i gångtunneln under järnvägen – så problemet finns överallt. Styrelsen ska åtgärda samfällighetens lampor så fort väderleken tillåter det, vi andra kan hjälpas åt att ha ögonen öppna så att denna skadegörelse inte fortsätter – utan att detta förhoppningsvis var en engångsföreteelse.

Styrelsen