

Information från styrelsen om gemensam källsortering

Uppdatering om arbetet med gemensam återvinning

Styrelsen för Humlevägens anläggningssamfällighet vill informera om hur arbetet med gemensam källsortering har utvecklats sedan det tidigare informationsbladet skickades ut.

Bakgrunden är de nya kraven på fastighetsnära insamling av förpackningar, vilket innebär att vi behöver hitta en långsiktig och hållbar lösning för området. Det tidigare förslaget byggde på avfallsskåp med traditionella kärl för olika förpackningsslag. Efter att informationen skickades ut fick vi dock möjlighet att utvärdera en alternativ lösning som visat sig vara mer fördelaktig både ekonomiskt och praktiskt.

Från avfallsskåp till ovanjordbehållare

I det tidigare förslaget planerades avfallsskåp med kärl för papper, plast, metall samt färgat och ofärgat glas. Lösningen skulle fungera väl, men eftersom pappers- och plastförpackningar generellt genererar större volymer hade dessa kärl behövt tömmas oftare än de intervall som omfattas av avgiftsfri hämtning. Det skulle innebära en återkommande driftkostnad för samfälligheterna.

Efter dialog med leverantörer har vi fått ett förmånligt erbjudande på så kallade ovanjordbehållare. Kostnaden för dessa ligger i princip på samma nivå som för de tidigare planerade avfallsskåpen, men de större volymerna innebär att samtliga förpackningsslag kan hämtas inom de avgiftsfria hämtningsintervallen, papper och plast hämtas varannan vecka och metall och glas hämtas en gång i månaden.

Det innebär flera fördelar:

Ingen kostnad för extra tömning av papper och plast.
Större kapacitet för återvinning.
Färre tömningstillfällen.
En mer robust och långsiktig lösning för området.

Bygglovsansökan har nu lämnats in och avser två återvinningsstationer inom området:

Vid de röda garagen.
Vid panncentralen.

Anläggningarna har dimensionerats för att kunna serva både Humlevägens och Gräsvägens samfälligheter, totalt 114 hushåll.

Syftet är att skapa en gemensam lösning som ger god tillgänglighet för de boende samtidigt som antalet anläggningar och den totala anläggningskostnaden kan hållas nere.

Kostnader och finansiering

Nuvarande offert för behållarna uppgår till strax under 400 000 kronor exklusive moms.

Fördelningen av kostnaderna är tänkt att ske enligt följande:

Panncentralen finansierar inköp av behållarna.

Humlevägens och Gräsvägens samfälligheter fördelar kostnaden för bygglov, markarbeten och anläggning av uppställningsplatser mellan sig. Exakt fördelning får diskuteras styrelser emellan.

Offerters för markarbetena håller fortfarande på att tas in och någon slutlig kostnadsbild finns därför ännu inte.

Det är också viktigt att påpeka att inga markarbeten kommer att påbörjas innan vi fått besked om bygglovet och har ett tydligare underlag för de totala kostnaderna.

Tidsplan och övergångsperiod

Målet är att anläggningarna ska komma på plats så snart bygglovet är beviljat och övriga förutsättningar är klara såsom väderförhållanden och möjlighet för entreprenör att utföra arbete. Med hänsyn till handläggningstider, projektering, offerthantering och genomförande bedömer vi att lösningen sannolikt inte kommer att vara färdig när de nya reglerna träder i kraft den 1 januari 2027.

Styrelsen har varit i kontakt med kommunen som informerat om att återvinning under en övergångsperiod kan lämnas på de återvinningsstationer som används idag. Det innebär att medlemmarna inte riskerar att stå utan möjlighet att lämna sitt sorterade avfall medan den gemensamma lösningen färdigställs.

Vi kommer att återkomma med mer information så snart vi fått besked om bygglovet och en tydligare bild av tidsplan och kostnader.

Nästa steg

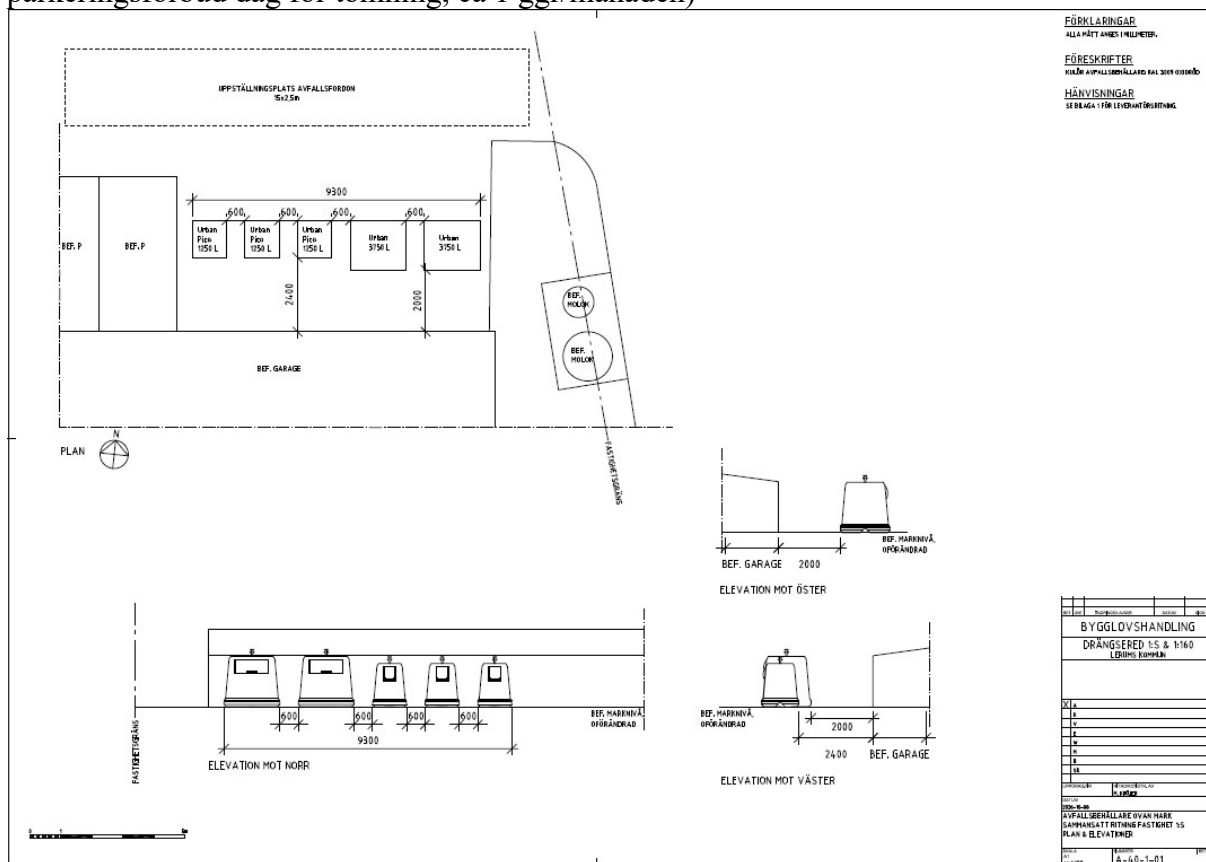
Under den kommande perioden inväntar vi:

- Beslut om bygglov.
- Slutliga offerter för markarbeten.
- Underlag för genomförande och tidsplan.

När dessa delar är klara kommer styrelserna att ta ställning till genomförandet och informera medlemmarna om hur projektet går vidare.

Ritningsunderlag från bygglovsansökan och bildexempel

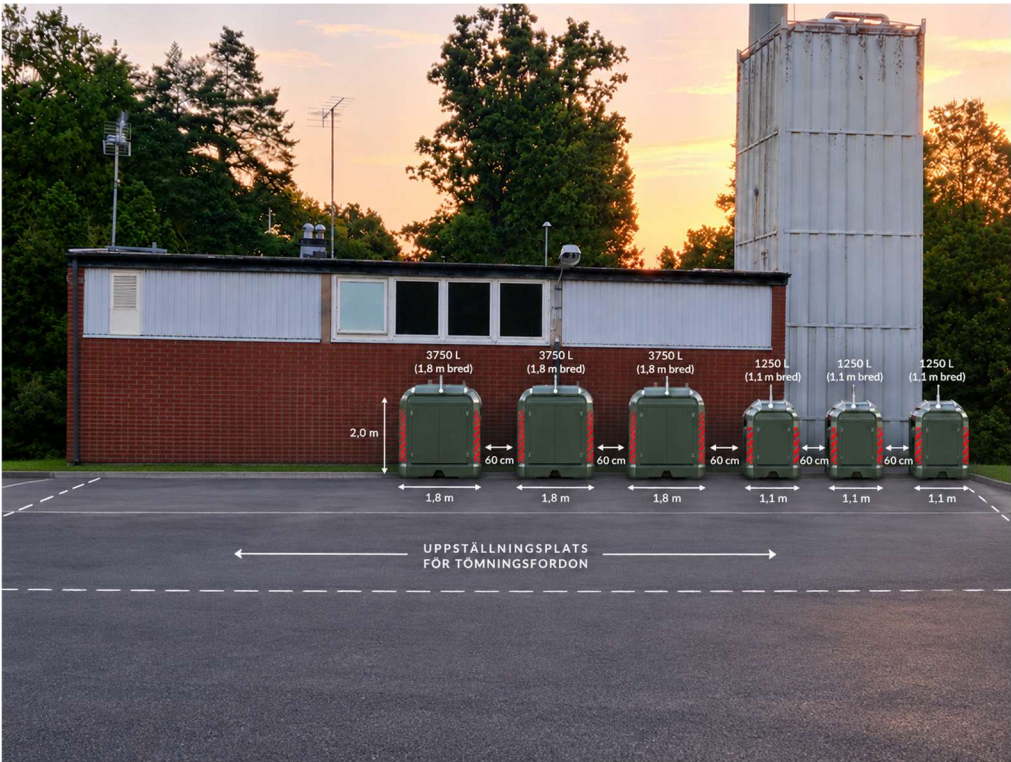
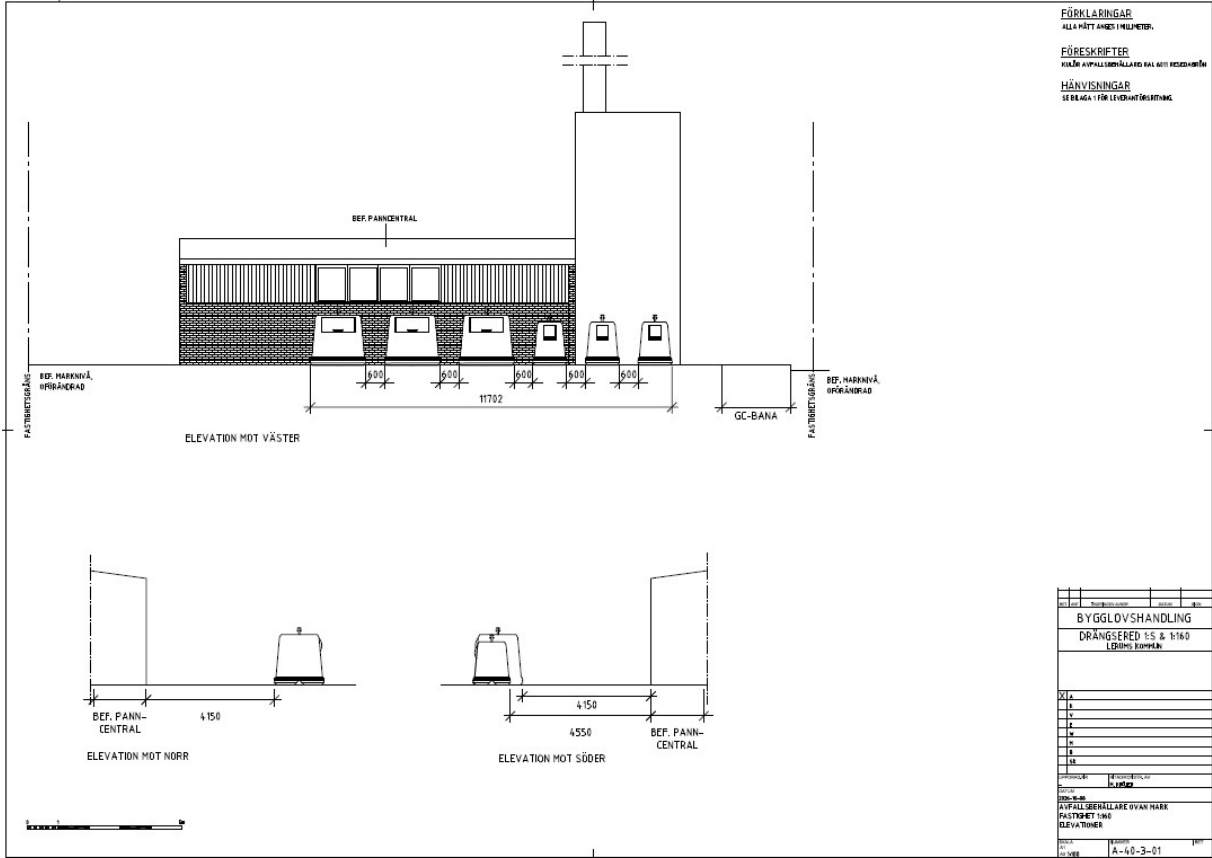
Station vid Röda garagen (4 p-platser tas i anspråk, närmaste parkeringsplats får parkeringsförbud dag för tömning, ca 1 ggr/månaden)



Bildexempel, växtstöd uteblir initialt.



Station vid panncentralen. På grund av kulvert under gräsytan närmast Gräsvägen 2a och att tömningsfordon kräver en viss uppställningsyta och säker tömning så placeras behållarna i linje med panncentralens skorsten, närmare fickan för lastplats. Där är även infart föreslagen för att tömningsfordonet ska kunna köra igenom ytan vid tömning. Befintlig utfart breddas något.



Kort sammanfattning

- Lösningen har utvecklats från avfallsskåp till större ovanjordbehållare.
- Investeringskostnaden för behållarna är ungefär densamma som i det tidigare förslaget.
- Extra tömningar för papper och plast bedöms inte behövas, vilket minskar de framtida driftkostnaderna.
- Två återvinningsstationer planeras, vid de röda garagen och panncentralen.
- Lösningen är dimensionerad för både Humlevägens och Gräsvägens samfälligheter, totalt 114 hushåll.
- Kostnaden för behållarna finansieras av panncentralen medan samfälligheterna fördelar kostnaderna för bygglov och markarbeten.
- Om anläggningarna inte hinner färdigställas till den 1 januari 2027 kan återvinning under en övergångsperiod lämnas på dagens återvinningsstationer.

Hälsningar

Styrelsen för Humlevägens anläggningssamfällighet