



Byggnadsfirman O.A. TOBIASON AB



Göteborg 2021-09-20

Brf Gräsvägen

robert.magnusson1969@gmail.com

ANBUD. Brf Gräsvägen, Floda

Härmed erbjuder vi oss att med Er som beställare utföra fasadrenovering i rubricerad fastighet enligt översända handlingar samt med nedanstående förutsättningar, omfattning och reservationer i övrigt, mot en ersättning av:

**SEK TVÅ MILJONERTRETTIOFEMTUSEN
2'035'000:- / exkl. mvs.**

I anbudet ingår:

- Omfogning gavlar mot söder och väst 100% till ett djup av max 25mm, 12 å-pris: 150'000kr/gavel
- Omfogning gavlar mot norr och öst från lift, 4 lpm liggfog samt 15st stötfog per gavel, se r-mängder.
- Fasadtvätt av samtliga gavlar, 24st
- Byte av tegelsten, se r-mängder
- Kontroll av kramling bakmur, ommurning 1m²
- Ställningen täcks in med nät samt regntak monteras på övre bomlag, skydd för säker passage in och ut i fastigheten monteras i markplan
- Manskapsutrymmen, toalett, förrådscontainer.
- Erforderliga transporter och frakter för offererat arbete
- Avfallshantering med källsortering och borttransport
- Erforderliga verktyg och maskiner
- Daglig renhållning av våra arbetsställen
- Skyddstäckning av fönster i direkt anslutning till arbetet
- Grovstädning efter våra arbeten
- Elektronisk personalliggare

I anbudet ingår ej:

- Elström (3-fas 380v 32+32 amp) och vatten
- Vinterkostnader
- Ev. stomkomplettering
- Plåtarbeten



Besöksadress
Tagenevägen 20
422 59
Hisings backa
Hemsida
www.tobiason.se

Org. Nr
556064-4394
Vat. Nr
SE556064439401
Säte
Göteborg

Telefon
031-83 06 45
E-post
info@tobiason.se

Bankgiro
834-8526





Byggnadsfirman O.A. TOBIASON AB



Ingående mängder och å-pris:

<i>Ingående mängder:</i>		
• Byte/omsättning tegelsten från ställning	60 st	å-pris:305:-/st
• Byte/omsättning tegelsten från lift	0 st	å-pris:450:-/st
• Omfogning stötfog från lift	180 st	å-pris:205:-/st
• Omfogning liggfog från lift	48 lpm	å-pris:190:-/lpm
• Hyra skylift	24 dagar	å-pris:4100:-/dygn

Option Hydrofobering (ej ingående i anbud):

**SEK ETTHUNDRANITTIOFEMTUSEN
195'000:- / exkl. mvs.**

- Hydrofobering C2, 12st gavlar där vi har omfogat 100%

Anbud förutsätter att:

- ABT 06 gäller.
- Arbetena kan påbörjas efter överenskommelse om tidpunkt.
- Arbetet kan bedrivas i en följd utan avbrott.
- Timdebitering, murare är 505:- / tim exkl. mvs.
- Entreprenörarvode på material: 12%
- Entreprenörarvode på underentreprenader: 12%
- Uppmätningar görs enligt SPEF:s mätregler.

Reservationer/förtydliganden:

- Ev. kulör- och strukturavvikelser på fogar och tegelsten i tegelfasad mot befintlig
- Förutsätter att mark ägs av beställare, därmed har ingen markhyra tagits hänsyn till.
- Kostnader på grund av myndigheters beslut som ej kunnat förutses av oss
- Färdigställandetid fastställs i samråd med beställare
- Kostnader för hantering av miljöfarliga ämnen (PCB, Asbest etc.)
- Detta anbud gäller i 30 dagar efter anbudstidens utgång



Besöksadress
Tagenevägen 20
422 59
Hisings backa
Hemsida
www.tobiason.se

Org. Nr
556064-4394
Vat. Nr
SE556064439401
Säte
Göteborg

Telefon
031-83 06 45
E-post
info@tobiason.se

Bankgiro
834-8526





Byggnadsfirman O.A. TOBIASON AB



Övrigt:

- O.A.Tobiason AB innehar F-Skattesedel.
- O.A.Tobiason AB innehar behörighet enligt BAS P och U.
- O.A.Tobiason AB är anslutna till ID-06.
- O.A.Tobiason AB innehar behörighet K samt N för kontrollansvarig enligt PBL.
- O.A.Tobiason AB's personal har genomgått utbildning för "Heta arbeten"
- O.A.Tobiason AB's personal har genomgått utbildning för "Hjärt & Lungräddning"

Vid frågor rörande detta anbud, vänligen kontakta undertecknad

Med vänlig hälsning.

Johnny Chamat
Byggnadsfirman O.A.TOBIASON AB
tel: 0766 274198
epost: Johnny@tobiason.se



Besöksadress
Tagenevägen 20
422 59
Hisings backa
Hemsida
www.tobiason.se

Org. Nr
556064-4394
Vat. Nr
SE556064439401
Säte
Göteborg

Telefon
031-83 06 45
E-post
info@tobiason.se

Bankgiro
834-8526

