



# Protokoll Styrelsemöte Humlevägens anläggningssamfällighet Sammanträde nr 4



Datum och tid: 2021-08-23 19:00 – 21.00

Pats: Gräsvägen 1C

Närvarande: Henrik Widlund (HW), Annica Svensson (AS), Jani Silvé (JS), Robert Magnusson (RM)  
Daniel Norström (DN) och Malin Larsson (ML)

**1. Mötets öppnande**

Henrik öppnade mötet

**2. Justerare**

Robban justerar protokollet

**3. Förra mötet**

Spolio:

Gavlar:

Ommålning:

**Se separata punkter**

**4. Städdagar**

Humla: Ingen städersättning från och med nu. Nästa städdag 30 – 31 oktober.

Kontaktmannamöte 13/10 kl 19:00

**5. Avtal Spolio hur gick det**

Jani kollar fortfarande

**6. Gavlar**

Pecka fått ritningar han återkommer med offert senast 22/8. RM kollar upp med två ytterligare Prisexempel 183 000 ink moms för en gavel – OA Tobiassons samt Termofasad 7 och 9 september. Felet med stegarna (hålen) ej åtgärdat än pga semestrar. Jani kollar vidare.

**7. Ommålningen**

Hur går vi vidare? Mittbanden bör målas i september. Ska tvättas med T-röd för att det ska hålla. Skriv i Humlan. AS kollar med Mikael om de som fixade garagen kan kolla husfasaderna också. Virket får resp fastighet stå för enl. beslut 2010. Målning 2025 men balkonger är i sämre skick pga målat på alla sidor och kapslat in fukt detta står resp fastighetsägare för. Plåtarbeten finns det färg till (bandet mellan över och undervåning + kant tak.

**8. Garagen**

- Start debitering på verklig elförbrukning from april (avläses i efterskott) 2 kr/kwh enligt elavtal 24.com



# Protokoll Styrelsemöte

## Humlevägens anläggningssamfällighet

### Sammanträde nr 4



#### 9. Parkeringar,

- parkering utmed Gräsvägen? Kolla med Jinton ang offert om parkering på gavlarna. HV kollar om Jinton är intresserad. DN kan prata vidare om Jinton har intresset.

#### 10. Stadgar

- Tar vi tag i detta? Bordlägges.

#### 11. Ekonomi

- Hur ser det ut? Vi följer budget.
- Lån hos banken för gavlar? Avvakta tills vi vet vilket alternativ vi väljer
- Fakturan panncentralen – Skickad till Panncentralens styrelse.

#### 12. Trappor Entré

- Ritning in till styrelsen innan byte. Skyddar sig mot problem om de får styrelsebeslut innan de bygger. Trappräcke ska finnas för säkerheten för barn, boende och besökare.

#### 13. Läckage Humlevägen 3 båda fastigheter?

- Har båda anmält till sitt försäkringsbolag? Schmit?
- Vad gör vi?
- Vad erbjuder vårt försäkringsbolag
- HW kollar med dem – återkopplar nästa styrelsemöte

#### 14. Övriga frågor

Förslag till styrelsen:

Härmed föreslår jag att styrelsen inrättar en trädgårdsgrupp som frivilliga kan anmäla sig till. Gruppen får ett övergripande ansvar för planteringar på föreningens gemensamma ytor med en budget på 5000-10 000 kr per år som kan användas för att byta ut t ex buskar eller anlägga nya rabatter, plantera träd m.m. Gruppen ser även till att nyplanteringarna sköts. Jag tror att detta skulle innebära ett lyft för vårt område utan att kosta alltför mycket.

Styrelsen anser att det är bättre att längorna via sin kontaktman får äska pengar för olika projekt. För mycket jobb att hålla ytterligare en grupp igång.

#### 15. Nästa möte

Årsmötetid (extra) beslutas efter nästa styrelsemöte, som vi tar den 20 september. Hos Robban. Malin bakar!

Vid protokollet:

Justeras: